

AUTO JAROV, s.r.o.
Osiková 2
13000, Praha 3

OBCHODNÍ PODMÍNKY NÁJEMNÍ SMLOUVY - N Á J E M N Í Ř Á D

Tyto obchodní podmínky (dále jen „nájemní řád“) společnosti AUTO JAROV, s.r.o., se sídlem Osiková 2, 130 00 Praha 3, IČO: 45789584, (dále jen „pronajímatel“) jsou nedílnou součástí nájemní smlouvy o nájmu motorového vozidla uzavřené mezi pronajímatelem a nájemcem a stanoví závazná práva a povinnosti smluvních stran:

I. Nájemce je povinen:

1. při podpisu smlouvy o nájmu předložit průkaz o totožnosti své osoby (OP, pas), národní řidičský průkaz, popř. doplněný mezinárodním řidičským průkazem a podle druhu pronájmu složit pronajímateli zálohu ve výši odpovídající nájmemu, vypočtenému podle smluvně sjednané doby pronajatého vozu,
2. hradit spotřebu pohonných hmot za provoz vozidla v době nájmu,
3. chránit pronajaté vozidlo před poškozením, ztrátou nebo zničením a při každém opuštění vozidla jej uzamknout a dále zajistit stanoveným způsobem (zabezpečovací zařízení aj.), a neponechávat v něm doklad od vozidla,
4. dbát, aby nedocházelo k neúměrnému opotřebení nebo zničení funkčních částí vozidla,
5. zajistit, že vozidlo nebude užíváno a řízeno jinými než osobami uvedenými v nájemní smlouvě,
6. vést písemnou evidenci o tom, které fyzické osobě je vozidlo předáno k užívání a řízení spolu s identifikačními údaji této fyzické osoby. Nájemce se zavazuje na základě jeho žádosti pronajímateli nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení žádosti písemně sdělit, která fyzická osoba užívala a řídila vozidlo v určitém čase či období, včetně sdělení identifikačních údajů této osoby. V případě, že nájemce poruší svou povinnost uvedenou ve větě první nebo druhé tohoto ustanovení, nebo v případě, že se informace nájemce o osobě užívající a řídící vozidlo ukáže jako nepravdivá, zavazuje se nájemce pronajímateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 10.000, - Kč, a to i v případě, že porušení povinnosti nezavinil. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčen nárok pronajímatele na náhradu škody způsobené porušením povinnosti, přičemž pronajímatel se může domáhat náhrady škody i ve výši přesahující smluvní pokutu,
7. před jízdou provést kontrolu stavu chladicí kapaliny, motorového oleje a brzdové kapaliny, dále nahuštění pneumatik na předepsaný tlak, kontrolu účinnosti brzd a během jízdy nepřipustit zvýšení teploty chladicí kapaliny a oleje nad stanovenou hranici na měřicích přístrojích nebo signalizovanou kontrolními světly,

8. při dlouhodobém pronájmu (kterým se pro účely nájemní smlouvy a nájemního řádu rozumí pronájem vozidla na dobu delší než 1 měsíc) provádět kontrolu akumulátoru a jeho běžnou údržbu, doplňovat destilovanou vodu a kontrolovat stav nabití akumulátoru zejména v zimních měsících,
9. používat výhradně výrobcem předepsané druhy pohonných hmot, olejů, maziv, chladicí kapaliny, brzdové kapaliny, o nichž byl informován pronajímatelem, a které vyplývají z návodu pro vozidlo,
10. vrátit pronajaté vozidlo v čase sjednaném v nájemní smlouvě pronajímатeli,
11. vrátit vozidlo s plnou nádrží s tím, že nádrž vozidla bude doplněna do plného stavu u benzinové pumpy pronajímatele pracovníkem/za přítomnosti pracovníka pronajímatele a nájemce se zavazuje zaplatit pronajímатeli cenu pohonných hmot takto doplněných dle ceníku benzinové pumpy pronajímatele. V případě vrácení neumytého vozidla, kdy po umytí jsou zjištěny závady např. odření laku, poškození disku kola, světlometu nebo skla aj. doplatit vzniklou škodu dodatečně,
12. okamžitě oznámit poruchu tachometru pronajímатeli a přistavit vozidlo k opravě,
13. poté, co celková výše najetých kilometrů vozidla dosáhne každých 15 000 km nebo 30 000 km, a to konkrétně dle údajů v servisní knížce vozidla podle typu vozidla, přistavit vozidlo do opravy pronajímatele k předepsané prohlídce dle dohody s pronajímатelem, nebo do jiné opravy, pokud k tomu dá závazný pokyn pronajímатel,
14. při zjištění závady na vozidle okamžitě informovat pronajímatele a podle jeho pokynu přistavit vozidlo k opravě do servisu pronajímatele, případně do jiného servisu podle konkrétního závazného pokynu pronajímatele, není-li nájemce podle nájemní smlouvy a tohoto řádu oprávněn nechat závadu odstranit sám,
15. snášet po dobu nezbytně nutnou údržbu a drobné opravy vozidla bez nároku na náhradní vozidlo a na slevu z ceny nájmu,
16. pokud dojde k havárii vozidla, neprodleně o ní pronajímatele informovat a zajistit dopravení vozidla do opravy pronajímatele, případně do jiné opravy podle závazného pokynu pronajímatele. Při zaviněné havárii nájemcem hradí nájemce náklady na dopravu vozidla do opravy,
17. při vrácení vozidla doplatit v hotovosti zbývající část nájemného, a při dlouhodobém pronájmu převzít k proplacení fakturu s konečným vyúčtováním a tuto ve lhůtě splatnosti zaplatit,
18. v případě žádosti o prodloužení smluvně sjednané doby nájmu se osobně dostavit do provozovny pronajímatele a složit další zálohu podle tel. dohody s pronajímатelem, pokud nebude další záloha zaplácena, nebude prodloužena platnost nájemní smlouvy,
19. v případě žádosti o používání vozidla dalším řidičem předložit potřebné doklady (občanský průkaz, řidičský průkaz) k ověření totožnosti dané osoby a jejího oprávnění k řízení motorových vozidel a k zapsání údajů do nájemní smlouvy,

20. osobně vrátit pronajaté vozidlo, o čemž je nájemce povinen s pronajímatelem sepsat předávací protokol, který připraví pronajímatel a který podepíše nájemce a pověřený zaměstnanec pronajímatele. V tomto předávacím protokolu je nájemce povinen upozornit na případné vzniklé závady na vozidle či anomálie v chování vozidla. Nájemce odpovídá pronajímateli za škodu vzniklou neuvedením závad či anomálií chování vozidla v předávacím protokolu dle tohoto odstavce,

21. nevyjíždět s vozidlem mimo území ČR bez předchozího písemného souhlasu pracovníka pronajímatele. Nájemce je povinen parkovat v zahraničí výlučně v uzamčené garáži, na hlídaném parkovišti nebo v objektu celodenně hlídaném a

22. u dlouhodobých pronájmů přistavit jednou za měsíc vozidlo ke kontrole podle dohody s pracovníky pronajímatele.

II. Nájemce je oprávněn:

1. užívat pronajaté vozidlo po dobu dohodnutou v nájemní smlouvě k účelu, pro který je vozidlo určeno,

2. nechat provést s předchozím souhlasem pronajímatele nezbytnou opravu vozidla v servisu dle závazného pokynu pronajímatele. Účetní doklad o provedení opravy, včetně rozpisu použitého materiálu a vyměněných dílů je nájemce povinen předložit pronajímateli nejpozději do 3 dnů ode dne provedení opravy,

3. vyjíždět s vozidlem mimo území ČR pouze pokud k tomu dá předchozí písemný souhlas pracovník pronajímatele, pronajímatel však nehradí náklady na opravy vozidla, ani náklady spojené s dopravou vozidla na území ČR, ani další škody způsobené poruchou vozidla mimo území ČR nebo v přímé příčinné souvislosti s ní. Výjimku tvoří opravy v záruce mobility a pojistné události.

III. Nájemce nesmí zejména:

1. umožnit řízení vozidla osobám, které nejsou uvedeny v nájemní smlouvě,

2. provádět jakékoliv úpravy nebo zásahy na karoserii, funkčních částech a vybavení vozidla, odstranění nápisů apod.,

3. přetěžovat vozidlo,

4. upravovat exteriér a interiér vozidla (nálepky, barvy, nápisy, tapety aj.); v případě nedodržení tohoto zákazu je nájemce povinen uhradit náklady na uvedení vozidla do původního stavu,

5. nahrazovat původní náhradní díly jakýmkoli jinými,

6. zúčastňovat se s pronajatým vozidlem soutěžních jízd, závodů nebo cvičných jízd nebo půjčovat jiným osobám k těmto účelům,

7. vybavit bez souhlasu pronajímatele vozidlo dalším vlastním vybavením (např. přehrávačem, anténou, tažným zařízením, mlhovkami aj.).

IV. Pronajímatel je povinen:

1. předat nájemci vozidlo čisté, ve stavu způsobilém k řádnému užívání s vybavením podle platných předpisů, zejm. podle vyhl. č. 341/2014 Sb., o schvalování technické způsobilosti a o technických podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a s plnou nádrží pohonných hmot,
2. předat nájemci spolu s vozidlem všechny doklady předepsané pro provoz vozidla:
 - osvědčení o registraci vozidla,
 - nájemní smlouvu,
 - nájemní řád,
 - doklad o zaplacení zákonného pojištění,
 - návod k obsluze a údržbě vozidla,
 - hlášení o nehodě,
3. seznámit nájemce se všemi technickými a provozními pokyny výrobce, předvést technickou způsobilost vozidla a jeho vybavení, včetně seznámení s údaji o provozu a druzích náplní vozidla a o jeho údržbě,
4. provést při vrácení vozidla kontrolu technického stavu vozidla, pohonných hmot v nádrži, a pokud není vozidlo nájemcem předáno s plnou nádrží, vyúčtuje pronajímatel případný rozdíl nájemci a nájemce je povinen rozdíl zaplatit,
5. uhradit nájemci případné náklady vynaložené na pravidelnou prohlídku vozidla dle čl. I. odst. 13, nebo na opravu vozidla dle čl. I. odst. 14 či odst. 16 tohoto nájemního řádu, v opravně jiné osoby, pokud k tomu dal pronajímatel nájemci pokyn v souladu s tímto nájemním řádem, a která byla potvrzena řádným účetním dokladem označeným a orazítkováným osobou provádějící opravu s uvedením reg. značky vozidla, stavu km na tachometru v době opravy, druhu a rozsahu prací, výše DPH a DIČ pronajímatele,
6. uhradit v případě poruchy vozidla a jeho nezpůsobilosti k jízdě, vzniklé při dodržení podmínek stanovených nájemním řádem a bez zavinění nájemce, odůvodněné a prokázané náklady, které nájemci vznikly v souvislosti se zajištěním opravy vozidla, přičemž rozsah a odůvodněnost nákladů posoudí pronajímatel,
7. nevrátí-li nájemce vozidlo způsobem uvedeným v čl. I, odst. 20 tohoto nájemního řádu do 24 hod po uplynutí dohodnutého termínu k vrácení vozidla, oznámit po dalších administrativních úkonech, záležitost pověřenému zaměstnanci k provedení opatření k vrácení vozidla a k vymáhání zaplacení nájemného podle sazeb stanovených tímto nájemním řádem, případně rovnou předat vymáhání vrácení vozidla a vymáhání zaplacení nájemného přímo spolupracující advokátní kanceláři. Pro vyloučení pochybností bere nájemce na vědomí, že nepředání vozidla dle čl. I, odst. 20 tohoto nájemního řádu, tj. bez podpisu předávacího protokolu, se bere ve smyslu tohoto odstavce jako nepředání vozidla.

V. Pronajímatel je oprávněn:

1. kontrolovat dodržování nájemních podmínek stanovených nájemním řádem,
2. ověřit si, zda nájemce nebo osoby uvedené jako další řidiči pronajatého vozidla, mají řidičský průkaz příslušné skupiny a jejich praktickou znalost a dovednost řídit vozidlo,

3. odstoupit od smlouvy při zjištění, že nájemce porušil povinnosti stanovené smlouvou nebo nájemním řádem a uplatnit vůči nájemci náhradu vzniklých škod, vedle náhrady škody je pronajímatel pro případ porušení povinností nájemce oprávněn požadovat po nájemci smluvní pokutu podle nájemního řádu,

4. při poškození nebo zničení vozidla, jeho části či vybavení, zaviněném nájemcem, a to i případně způsobené nedodržením předepsané údržby nebo návodu k obsluze, nebo při poškození či zničení vozidla nebo jeho části či vybavení způsobené neznámým pachatelem, pokud nebude kryto pojištěním, uplatnit vůči nájemci nárok na úhradu způsobené škody. Po dobu opravy takto poškozeného vozidla bude nájemci účtována základní sazba nájemného. Při odcizení vozidla je pronajímatel oprávněn uplatnit vůči nájemci spoluúčast stanovenou v odstavci VI. bod 3 nebo 4 nájemního řádu,

5. podat v případě podezření z trestného činu oznámení Policii ČR,

6. při vrácení vozidla požadovat na nájemci úhradu nákladů na mytí, opravu, čištění a dezinfekci vozidla dle platného ceníku servisu v případě poškození nebo znečištění vozidla,

7. vyzvat nájemce k přistavení vozidla v termínech uvedených ve smlouvě nebo na písemnou výzvu k provedení plánované údržby prohlídky nebo kontroly. Při nedodržení termínu objednání v opravě je pronajímatel oprávněn nájemci účtovat náklady za zdržení.

VI. Pojištění - spoluúčast nájemce při PU

1. Pronajímatel sjednává a hradí zákonné pojištění odpovědnosti za škody způsobené provozem motorových vozidel a havarijní pojištění pro případ poškození, zničení nebo odcizení motorového vozidla, a to v rozsahu stanoveném platnými zákonnými předpisy a pojistnými podmínkami pojišťovny. Toto pojištění se nevztahuje na škody vzniklé porušením příslušných ustanovení právních předpisů, kterými se upravují pravidla provozu na pozemních komunikacích a řízení provozu na pozemních komunikacích, a na škody, které vznikly z důvodu nedodržení technických podmínek a provozních pokynů výrobce vozidla, podmínek pronájmu vozidla nebo pojistných podmínek.

2. Další druhy pojištění nebo připojištění nad rámec pojištění hradí nájemce.

3. Při vzniku pojistné události vinou nájemce nebo neznámým pachatelem, hradí nájemce pronajímateli sjednanou spoluúčast na pojistné události ve výši 10.000, - Kč nebo 10 % ze způsobené škody, podle toho, která částka je vyšší. Sjednají-li si tak smluvní strany v nájemní smlouvě a nájemce se zaváže pronajímateli platit příplatek za sjednání nižší spoluúčast, bude spoluúčast na pojistné události způsobená nájemcem nebo neznámým pachatelem činit 5.000, - Kč nebo 5 % ze způsobené škody, podle toho, která částka je vyšší.

4. U pojistných událostí, při nichž došlo k usmrcení či zranění osob nebo poškození dalšího vozidla, které má nárok ze zákonného pojištění, je nájemce povinen pojistnou událost ohlásit ihned pronajímateli, nejpozději však do 3 dnů ode dne vzniku nehody. V případě, že nájemce nesplnil včas svou oznamovací povinnost je povinen uhradit pronajímateli škodu vzniklou krácením či nevyplacením pojistného, jako postih nesplnění nebo pozdní splnění oznamovací povinnosti.

VII. Nehody a škody

1. Nájemce je povinen každou škodní událost ihned oznámit pronajímateli a Policii ČR nebo policii státu, kde k pojistné události došlo, pokud takovou povinnost stanoví obecně závazné právní předpisy České republiky nebo jiného státu, kde k události došlo a pro případ nesplnění této povinnosti bude odpovídat pronajímateli za škodu, která neoznámením vznikla. V případě oznámení události policii je nájemce povinen vyžádat od příslušného útvaru policie potvrzení o oznámení.

2. U každé škodní události bez ohledu, jak k ní došlo, je nájemce povinen řádně a pravdivě vyplnit tiskopis "hlášení o pojistné události" a neprodleně předat hlášení společně s dalšími potřebnými doklady pronajímateli, který stanoví další postup likvidace škody.

VIII. Uzavření nájemní smlouvy

1. Pronajímatel uzavře za podmínek tohoto nájemního řádu s nájemcem nájemní smlouvu.

2. Podpisem nájemní smlouvy nájemce potvrzuje, že byl řádně:

- seznámen s nájemním řádem a podmínkami nájmu vozidla,
- seznámen s výší nájemného a s podmínkami jeho placení, jakož i se sankcemi v případě nedodržení nájemního řádu,
- převzal nepoškozené a čisté vozidlo ve stavu způsobilém k provozu na pozemních komunikacích a s vybavením podle platných obecně závazných právních předpisů a uvedeným v nájemní smlouvě,
- převzal doklady předepsané pro provoz vozidla (osvědčení o registraci vozidla, nájemní smlouvu, nájemní řád, doklad o zaplacení zákonného pojištění, návod k obsluze a údržbě vozidla, záznam o dopravní nehodě),
- byl seznámen s technickými a provozními pokyny výrobce vozidla a
- převzal vozidlo s plnou nádrží pohonných hmot a zavázal se vozidlo vrátit s plnou nádrží pohonných hmot.

3. Při dlouhodobém pronájmu může kterákoliv ze smluvních stran ukončit smlouvu předčasně písemnou výpovědí s 1měsíční výpovědní dobou, která počne běžet ode dne doručení písemné výpovědi.

4. Při porušení povinností nájemce vyplývajících z nájemní smlouvy nebo tohoto nájemního řádu je pronajímatel oprávněn okamžitě odstoupit od nájemní smlouvy a nájemce je povinen vrátit vozidlo pronajímateli.

Platnost od 01.01.2020



.....
AUTO JAROV, s.r.o.
Václav Fojtík, jednatel